

Ridisegnare Milano

Milano capoluogo di Regione, metropoli in continua espansione ed evoluzione, ha una serie di problemi urgenti da risolvere:

A: riduzione del traffico;

B: miglioramento dell'aria;

C: riqualificazione di fabbricati Comunali e Privati; riqualificazione di aree pubbliche e non dismesse;

D: incremento delle aree a verde pubblico;

E: criminalità;

F: disoccupazione.

A: RIDUZIONE DEL TRAFFICO

Milano offre diverse vie di ingresso, per chi proviene da fuori città; strada statale dei giovani n°35; via della chiesa rossa; via ripamonti; via san dionigi; via bonfadini; via mecenate; viale forlanini; via corelli; viale lazio; via rubattino; via rombon; via rizzoli; via palmanova; via padova; via baccarini; via meucci; viale monza; via breda; via sesto san giovanni; viale sarca; viale fulvio testi; via finanzieri d'italia; via ornato; s.p. n°9 valassina; viale rubicone; via enrico fermi; via comasina; via astesani; via p.rossi; via carlo imbonati; via bovisasca; s.s.varesina; cavalcavia del ghisallo; strada del sempione; via gallarate; in cascina molinetto la strada proviene da vercelli, novara, magenta; in cascina olona via panzeri, via gramsci, via novara; via gaetano airaghi; strada prov.n°114 via cusago; via pertini; via ferruccio parri via zurigo; s.p. nuova vigevanese; via lorenteggio; via valzaia trtento; alzaia naviglio grande; via ludovico il koro.

Questi ingressi, sono quasi tutti collegati con la tangenziale est/ovest, che circonda milano; una via di comunicazione molto frequentata, ad alto volume di traffico.

In totale vi sono ben 38 ingressi, tralasciando altre vie minori; per 38 ingressi circa, vi sono presenti in milano solo n°05 parcheggi capienti a più piani; famagosta mm2; romolo mm2 (parcheggio interrato); cascina

gobba mm2; lampugnano mm1; bisceglie mm1; parcheggi insufficienti per contenere e migliorare il traffico cittadino.

Il comune di Milano, unitamente ad atm, ed ai comuni limitrofi, deve incentivare la costruzione di più parcheggi multi piani (aperti dalle ore 07,00 alle ore 19,00). Contemporaneamente dovrà incentivare gli automobilisti nel parcheggiare le auto in detti parcheggi, fornendo un biglietto atm (del costo di euro 5,00) valido per tutta la giornata, fino all'orario di chiusura dei parcheggi; altra ipotesi potrebbe essere la consegna di n°03 biglietti ATM.

Inoltre atm, si dovrà impegnare nel garantire un numero maggiore di veicoli di superficie e non, per sopperire al numero elevato di passeggeri, che andranno formandosi, per le linee di superficie con autobus a doppia carlinga con camminamento unico (tipo linea 90/91); per le metropolitane con vetture a camminamento unico (vagoni senza interruzione).

Tali introiti giornalieri, permetteranno al comune di Milano, e a chi parteciperà al concorso delle spese per la costruzione, di incassare giornalmente, denaro contante, utile per la redistribuzione di ulteriori lavori.

Un ulteriore aiuto, nel reperire le risorse finanziarie per dette costruzioni, il comune di Milano, potrebbe offrire ai cittadini dei BOC (buoni ordinari comunali); potrebbe allargare l'area ecopas alle seguenti vie: beatrice d'este, angelo filippetti, emilio caldara, regina giovanna, bianca maria, luigi maino, bastioni porta venezia, bastioni porta nuova, bastioni porta volta, elvezia, antonio canova, lodovico ariosto, porta vercellina, papiniano, gabriele d'annunzio, gian galeazzo.

Adiacenti alle vie di ingresso cittadino, vi sono aree, già servite da vie percorribili, che si prestano alla costruzione di ulteriori parcheggio.

Queste sono le zone dove è possibile la costruzione di parcheggi a più piani:

Tra Milano ed Assago, in zona forum, vi sono due aree dove poter far sorgere tali parcheggi. Un'area lato forum, è già adibita a parcheggio, ma solo piano strada. L'altra area si trova di fronte al centro commerciale, posta di fianco al distributore di benzina.

In via virgilio ferrari, parallela a via ripamonti, vi sono aree già edificate, ma abbandonate.

In via san dionigi, partendo da piazza angilberto, dopo l'incrocio con le vie ravenna, omero, fabio massimo, proseguendo verso Chiaravalle, vi sono altrettante aree che si prestano alla costruzione.

L'area posta dietro la stazione fs di rogoredo, offre aree per la costruzione.

In via forlanini, la servitù militare (santa barbara), dismessa da tempo, è area da riqualificare con un parcheggio.

La zona lambrate rubattino è area da riqualificare con parcheggio.

La servitù militare di piazza accursio (vecchio poligono), area dismessa da tempo ed in degrato; è area da riqualificare con parcheggio.

La servitù militare dietro la caserma perrucchetti, e parallela all'ospedale militare di baggio; è area da riqualificare con parcheggio.

In via novara, zona quinto romano, vi sono aree da riqualificare con parcheggio.

In via lorenteggio, prima e dopo l'ex dazio, vi sono aree da riqualificare con parcheggio.

Queste sono una parte, delle zone limitrofe cittadine che si prestano alla costruzione.

Alcune di queste zone sono già servite dalle linee della metropolitana milanese (mm); per le altre zone citate e non, qualora non sorgessero in prossimità di fermate della mm, necessiterà approntare un servizio navetta atm per il collegamento con la città, o con la più vicina fermata mm.

In questi parcheggi dovranno fare capolinea, tutte le linee di trasporto esterno, pubbliche e private.

Un'altra misura da adottare per snellire il traffico cittadino, è trasformare quelle attuali linee tramviarie, dove solo il tram può passare (alcuni tratti della linea 29/30, ed altri percorsi di altre linee), rendendole carrabili, per il solo uso di mezzi pubblici e di soccorso.

B: MIGLIORAMENTO DELL'ARIA

L'Amministrazione comunale, deve incentivare i residenti milanesi, nell'acquisto di auto ibride, GPL, Metano; gli incentivi che partirebbero dalla data di consegna veicolo, potrebbero essere per il pagamento del 50% per il periodo di anni 01, sul totale della tassa rifiuti; sul costo dei servizi acqua, luce, gas; sulla tassa per la prima casa.

Contemporaneamente il Comune dovrà ammodernare tutti i veicoli comunali, con veicoli a Metano, GPL, ibridi, elettrici; stessa politica dovrà essere eseguita da AMSA, ENEL, ATM, TAXI.

Il Comune dovrà effettuare un censimento sugli impianti di riscaldamento di edifici pubblici e privati, dando ai privati la possibilità di avere uno sgravio fiscale, laddove si renda necessario cambiare gli impianti di riscaldamento.

Il Comune, dovrà fornire tutti gli edifici pubblici di pannelli solari fotovoltaici, per la produzione di energia elettrica; anche in questo caso, agli amministratori di edifici privati, verrà concesso uno sconto sulle spese di impianto pannelli fotovoltaici, con il recupero di parte delle spese sostenute.

In ultimo ritengo che il miglioramento dell'aria Milanese, passi anche attraverso un blocco del traffico da attuare due volte al mese, esempio: la prima ed ultima domenica di ogni mese; il 15 ed il trenta di ogni mese.

C/D: RIQUALIFICAZIONE DI FABBRICATI ED AREE

Come enunciato nei precedenti capitoli, in Milano vi sono aree ed edifici dismessi, che si debbono riqualificare.

La Santa Barbara di viale Forlanini, è area militare dismessa, dove una volta demolito il manufatto esistente, è un sito adatto per la costruzione di un parcheggio a più piani (la zona è adiacente ad una via di ingresso in Milano, ed è già servita da vie di comunicazione).

L'area a verde, comprese le attuali abitazioni militari, poste dietro la caserma Perucchetti, e parallela all'ospedale militare di Baggio; è area che si presta alla costruzione di un parcheggio a più piani, unitamente ad una area da adibire a verde pubblico (la zona è adiacente ad una via di ingresso in Milano, ed è già servita da via di comunicazione).

L'area del vecchio tiro a segno di piazza accursio. Anche in questo caso il sito si presta alla costruzione di un ampio parcheggio a due piani, con annessa area da adibire a verde pubblico (la zona è adiacente ad una via di ingresso in Milano, ed è già servita da vie di comunicazione).

Altra area da adibire a verde pubblico, è l'area dove attualmente sorge il carcere di San Vittore. L'Istituto di pena deve essere spostato, nelle aree adiacenti all'attuale carcere di opera. Della vecchia costruzione del carcere, da tenere solo la palazzina di via Olivetani, che potrebbe essere volturata ad uffici per : Vigili Urbani, caserma dei Carabinieri, ufficio di PS; caserma della Guardia di Finanza; la restante area demolita del carcere, adibirla a verde pubblico, con la posa di nuovi alberi.

Gli edifici Comunali dismessi, previa ristrutturazione, adibiti ad appartamenti, saranno venduti con tasso agevolato alle giovani coppie; agli studenti universitari, in regola con il corso degli studi (i fuori corso non potranno accedere), con un canone mensile di euro 100, includendo le spese condominiali e di pulizia, pulizia che andrebbe appaltata ad imprese private, sotto il diretto controllo del Comune; ai privati. Censiti come case popolari, da consegnare a famiglie con basso reddito, ed a tutte le persone comprovanti l'effettivo bisogno ed indigenza.

Col passare del tempo, Milano diventa sempre più una metropoli multi razziale; per cui gli edifici pubblici dismessi, devono essere usati, previo il pagamento di un canone di affitto, ad all'oggiare le varie etnie religiose presenti in città; un caseggiato per ogni fede religiosa.

Con il costo della vita sempre in aumento, la difficoltà delle famiglie nel far quadrare il bilancio economico familiare, per diversi motivi, predisporre ed approntare i caseggiati pubblici e le aree pubbliche non in uso, per la vendita diretta di prodotti agricoli e non; incrementando la vendita al dettaglio, direttamente dal produttore; dando la possibilità alle famiglie di effettuare l'acquisto dei prodotti con un margine di risparmio, rispetto alla grande distribuzione; rimettendo in moto la piccola economia.

E: CRIMINALITA'

Più controllo del territorio, da parte di tutte le Forze dell'ordine presenti in città, Carabinieri, Polizia, Guardia di Finanza; con l'ausilio dei militari (non armati).

Incrementi degli organici di Polizia, Carabinieri, Guardia di finanza, Militari.

Per gli appalti pubblici, costituire un Team composto da un Magistrato, da un Ufficiale delle Forze dell'ordine, ed un tecnico, Ingegnere o Architetto o Geometra, iscritti ai rispettivi albi professionali, che predisporranno le norme per la partecipazione alle gare di appalto, e controlleranno l'esecuzione dei lavori.

F: DISOCCUPAZIONE

Far rientrare nel mondo lavorativo, con contratti part time, tutte quelle categorie di persone attualmente nullatenenti, licenziati, esodati, cassa integrati, pensionati; persone che sono ancora utili alla produttività cittadina.

Il Comune di Milano deve approntare una lista di personale, comprovante la nullatenenza, e le buone condizioni fisiche/mentali, per lo svolgimento delle seguenti mansioni: custodi nei musei; pulizia e controllo delle aree a verde pubblico; presenza fuori dagli asili e scuole elementari.

CONCLUSIONE

Chi ha il compito e l'onore di amministrare una metropoli come Milano, ha il dovere di impostare e programmare la città per le generazioni future, dando alle medesime un territorio con più sicurezza; più verde; meno traffico con la relativa aria respirabile, la più possibile pulita; più possibilità di avere una casa di proprietà; la certezza di avere appalti di lavori pubblici più controllati.

Quanto sopra riportato, è una parte di come, a mio avviso gestirei Milano.

E' senz'altro un lavoro lungo ed oneroso, implementabile ed ulteriormente modificabile, i cui frutti si vedono nel lungo termine, specialmente laddove si parla di traffico e di aree a verde, ma sono lavori, idee, che bisogna iniziare a prendere in seria considerazione.

Geometra Longo Marco Ugo

Sono decisamente convinto che Milano si deve sviluppare in orizzontale e non in verticale. All'interno e fuori dalla città, vi sono aree che debbono essere gestite in maniera diversa, più utile alle necessità ed ai bisogni dei Milanesi.

Geometra
Longo Marco Ugo